



Kv Seglet © Skanark AB

Kv Seglet

SEGLET 1

Karlstads kommun, Värmlands län



BBR
byggår



Senaste BBR

12-våningshus, 44 lägenheter

Grunddata

	Nybyggnation
Atemp	3 357 m ²
Byggår	2006
Byggnadstyp	Bostad
Byggnadskategori	Flerbostadshus
Elvärmd	Nej
Klimatzon	2

Energiprestanda

Uppmätt	52 kWh/m ² , år
Enligt energideklaration	54 kWh/m ² , år
Energideklaration varav el	15 kWh/m ² , år
Energiklass (senaste BBR)	A
Energiklass (BBR vid byggår)	A

Uppdelad energianvändning

Uppmätt energi hushållsel	32 kWh/m ² , år
----------------------------------	----------------------------

Byggnad och inomhusmiljö

Total investeringskostnad	60 450 kkr
U-värde yttervägg	0,11-0,15 W/m ² K
U-värde yttertak	<0,05 W/m ² K
U-värde fönster	0,91-1,0 W/m ² K
U-värde mark	0,11-0,15 W/m ² K
Genomsnittligt luftläckage projekte...	<0,3 l/m ² s vid 50 Pa
Genomsnittligt luftläckage uppmätt	<0,3 l/m ² s vid 50 Pa

Tekniska system

Huvudsaklig uppvärmning	Fjärrvärme
Huvuddistribution värme	Golvvärme
Ventilation	Från- och tilluft med värmeväxlare
Ventilationsstyrning	Kontinuerlig
Om tekniska system	Ventilationssystemet är en hybridvariant där ett traditionellt frånluftssystem kompletterats med värmeåtervinning. Systemet är helt lägenhetsseparerat och har endast frånluftsfläktar. Friskluft som förvärmats via värmeväxling mot utgående frånluft tillförs centralt i lägenhetens hall. Frånluftsdon finns i lägenhetens alla rum. Systemet är utrustat med varvtalsstyrda fläktar för att

kunna behovsanpassa luftflödet.

Marknadsaktörer

Byggherre	Karlstads Bostads AB (KBAB)
------------------	-----------------------------

Arkitekt	Skanark AB
-----------------	------------

Publicerad och granskad	2016-06-09
--------------------------------	------------

Senast uppdaterad	2016-06-09
--------------------------	------------
