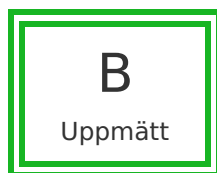


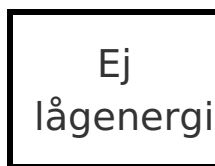
Vallda Heberg, Äldreboende

HEBERG 3:41

Kungsbacka kommun, Hallands län



BBR byggår



Senaste BBR

Entreprenör NCC. Äldreboendet i Vallda Heberg är Sveriges första passivhuscertifierade äldreboende. Den fyra våningar höga byggnaden rymmer 64 lägenheter anpassade efter brukarnas behov. Äldreboendet har extra välisolerade väggar, golv och fönster och ett ventilationssystem med mycket effektiv värmeåtervinning, och har certifierats enligt svensk passivhusstandard FEBY09. På taket finns 545 kvadratmeter solceller. Samtliga byggnader i området är passivhus som får värme från solfångare och från en närvärmeanläggning driven av biobränsle. Målet är att 40 procent av energibehovet ska tillgodoses med solenergi.

Grunddata

	Nybyggnation
Atemp	7 280 m ²
Byggår	2013
Byggnadstyp	Bostad
Byggnadskategori	Flerbostadshus
Elvärmd	Nej
Klimatzon	4

Energiprestanda

Projekterad	42 kWh/m ² , år
Uppmätt	51 kWh/m ² , år
Energiklass (senaste BBR)	Ej lågenergi
Energiklass (BBR vid byggår)	B

Uppdelad energianvändning

Uppmätt energi fastighetsel	12 kWh/m ² , år
Byggnad och innemiljö	
U-värde yttervägg	0,06-0,1 W/m ² K
U-värde yttertak	0,06-0,1 W/m ² K
U-värde ytterdörr	0,81-0,9 W/m ² K
U-värde fönster	0,81-0,9 W/m ² K
U-värde mark	0,11-0,15 W/m ² K
Genomsnittligt luftläckage projekte...	<0,3 l/m ² s vid 50 Pa
Energi eller miljöklassning	Passivhus

Tekniska system

Huvudsaklig uppvärmning	Fjärrvärme
Huvuddistribution värme	Radiatorer
Komfortkyla	Kylmaskiner
Komfortkyla distribution	Luft
Ventilation	Från- och tilluft med värmeväxlare
Ventilationsstyrning	Kontinuerlig
Solceller, installerad effekt	80.85 kW

Marknadsaktörer

Byggherre	Eksta Bostads AB
Arkitekt	Håkan Markgren Arkitekt AB
VVS-konsult	Andersson & Hultmark AB
Publicerad och granskad	
Publicerad och granskad	2014-12-11
Senast uppdaterad	2016-02-23