



Maratonvägen © Halmstads Fastighets AB

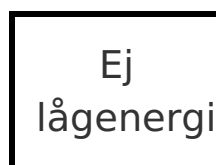
Maratonvägen, Etapp 1

HÄSTEN 1

Halmstads kommun, Hallands län



BBR byggår



Senaste BBR

Renoveringen innebär bl.a. byte av fönster, fönsterdörrar och tilläggsisolering av lätta fönsterbröstningar generellt. Helt nytt yttertak med ny isolering och nya centrala frånluftssystem. Frånluftsvärmepumpar återvinner värme ur frånluften i 5 av de 10 husen och är

anslutna till 3 av de 7 undercentralerna. Före renovering levererades all fjärrvärme från en undercentral via hetvattenkylvertar.

Grunddata

	Ombyggnation
Atemp	24 642 m ²
Ombyggnadsår	2010
Byggnadstyp	Bostad
Byggnadskategori	Flerbostadshus
Elvärmd	Nej
Klimatzon	4

Energiprestanda

Uppmätt före ombyggnation	140 kWh/m ² , år
Uppmätt efter ombyggnation	89 kWh/m ² , år
Energibesparing	36 %
Energiklass (senaste BBR)	Ej lågenergi
Energiklass (BBR vid byggår)	C

Uppdelad energianvändning

Före ombyggnation

Uppmätt energi fastighetsel	9 kWh/m ² , år
------------------------------------	---------------------------

Efter ombyggnation

Uppmätt energi fastighetsel	8 kWh/m ² , år
------------------------------------	---------------------------

Byggnad och inommiljö

Total investeringskostnad	88 334 kkr
U-värde yttertak	0,06-0,1 W/m ² K
Genomsnittligt luftläckage projekte...	0,51-0,6 l/m ² s vid 50 Pa

Tekniska system

Huvudsaklig uppvärmning	Fjärrvärme
Kompletterande uppvärmning	Frånluftsvärmepump
Huvuddistribution värme	Radiatorer
Ventilation	Frånluft med återvinning
Ventilationsstyrning	Annat (v.g. specificera i övriga kommentarer)
Om tekniska system	Efter renovering levereras fjärrvärme till 7 st undercentraler i området som i sin tur betjänar vardera 3

huskroppar. Nya centrala frånluftssystem med frånluftsvärmepumpar återvinner värme ur frånluften i 5 av de 10 husen.

Marknadsaktörer

Byggherre	Halmstads Fastighets AB
Konstruktör	Ramböll
Arkitekt	Krook & Tjäder
VVS-konsult	Dagsgårds VVS-konsulter
Publicerad och granskad	2012-11-28
Senast uppdaterad	2015-06-26