

Blå Jungfrun 1

BLÅ JUNGFRUN 1

Stockholms kommun, Stockholms län



BBR byggår



Senaste BBR

Fyra lamellhus, 5-6 våningar byggda med passivhusteknik. Stomme av platsgjuten betong, s.k. VST-teknik. Totalt 97 lägenheter, 2-5 rok. FTX med dubbla roterande vvx, luftburen värme (22 grader C). Kompletteringseftervärme (el) i lägenheter som hyresgästerna kan styra själva vid behov. IMD av varm- och kallvatten under 2010-2014. Uppmätt varmvattenanvändning 27 m³/m²Atemp, år trots IMD.

Grunddata

	Nybyggnation
Atemp	11 003 m ²
Byggår	2010
Byggnadstyp	Bostad
Byggnadskategori	Flerbostadshus
Elvärmd	Nej
Klimatzon	3

Energiprestanda

Projekterad	42 kWh/m ² , år
Uppmätt	54 kWh/m ² , år
Energiklass (senaste BBR)	B
Energiklass (BBR vid byggår)	A

Uppdelad energianvändning

Projekterad energi varmvatten	21 kWh/m ² , år
Projekterad energi uppvärmning	12 kWh/m ² , år
Projekterad energi fastighetsel	9 kWh/m ² , år
Projekterad energi hushållsel	23 kWh/m ² , år
Uppmätt energi varmvatten	21 kWh/m ² , år
Uppmätt energi uppvärmning	24 kWh/m ² , år
Uppmätt energi fastighetsel	9 kWh/m ² , år
Uppmätt energi hushållsel	28 kWh/m ² , år

Byggnad och innemiljö

U-värde yttervägg	0,11-0,15 W/m ² K
U-värde yttertak	0,06-0,1 W/m ² K
U-värde ytterdörr	0,81-0,9 W/m ² K
U-värde fönster	0,81-0,9 W/m ² K
U-värde mark	0,11-0,15 W/m ² K
Genomsnittligt luftläckage projekte...	<0,3 l/m ² s vid 50 Pa
Genomsnittligt luftläckage uppmätt	<0,3 l/m ² s vid 50 Pa

Tekniska system

Huvudsaklig uppvärmning	Fjärrvärme
Kompletterande uppvärmning	Direktverkande el (inkl. värmebatteri)
Huvuddistribution värme	Luft
Ventilation	Från- och tilluft med värmeväxlare
Ventilationsstyrning	Kontinuerlig
Om tekniska system	Förvärmd tilluft, ca 22 grader. FTX, roterande värmeväxlare. Tilluft värms vid behov med fjärrvärme. Utöver tempererad tilluft finns i varje lägenhet elradiatorer som hyresgästen själv styr. Allmänna utrymmen värms med fjärrvärme via ett vattenburet radiatorsystem. Individuell mätning och debitering av varm- och kallvatten under 2010-2014. El till eftervärmare ingår som schablon i hyran men debiteras via hyresgästens elräkning.
Publicerad och granskad	2011-04-11
Senast uppdaterad	2015-08-17