



Motellvägen 2-4 © Falkenbergs Bostad AB

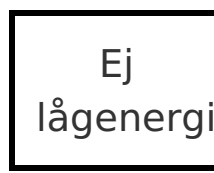
Hertings Gård, Motellvägen 2-4

VÄXTHUSET 18

Falkenbergs kommun, Hallands län



BBR byggår



Senaste BBR

Två åttavåningsbyggnader med totalt 54 lägenheter. Byggnaderna uppförda som lågenergihus med passivhusteknik. Uppvärmning sker genom fjärrvärme till lägenhetsspecifikt eftervärmningsbatteri, genom vattenburen komfortvärme i entré och badrum samt genom förvärmning med solvärme av tilluft genom FTX-anläggning. Lägenhetsvis mätning av energiförbrukning och vattenförbrukning.

Grunddata

	Nybyggnation
Atemp	3 849 m ²
Byggår	2008
Byggnadstyp	Bostad
Byggnadskategori	Flerbostadshus

Elvärmd	Nej
Klimatzon	4

Energiprestanda

Uppmätt	50 kWh/m ² , år
Energiklass (senaste BBR)	Ej lågenergi
Energiklass (BBR vid byggår)	A

Uppdelad energianvändning

Uppmätt energi hushållsel	21 kWh/m ² , år
----------------------------------	----------------------------

Byggnad och innemiljö

Total investeringskostnad	89 000 kkr
U-värde yttervägg	0,06-0,1 W/m ² K
U-värde yttertak	0,06-0,1 W/m ² K
U-värde ytterdörr	0,81-0,9 W/m ² K
U-värde fönster	0,81-0,9 W/m ² K

Tekniska system

Huvudsaklig uppvärmning	Fjärrvärme
Kompletterande uppvärmning	Annat (v.g. specificera i övriga kommentarer)
Ventilation	Från- och tilluft med värmeväxlare
Solfångare används till	Uppvärmning
Om tekniska system	Byggnaden ansluten till fjärrvärmenät, vattenburet eftervärmningsbatteri till varje lägenhet, vattenburen komfortvärme i entré och badrum. Ventilation typ FTX Exhausto med förvärmning av tilluft från luft/solvärmeanläggning.

Marknadsaktörer

Byggherre	Falkenbergs Bostad AB
Konstruktör	Tyréns AB
Publicerad och granskad	2011-04-08
Senast uppdaterad	2015-06-25